

Ausgabe  
Juni 2021

# MIETERZEITUNG



- › Aktuelle Baumaßnahmen
- › Betriebskostenabrechnung
- › Für mehr Tierwohl



### Liebe Mieterinnen, liebe Mieter,

es ist Frühling, doch diese Zeit hatten sich in 2021 wohl alle von uns anders vorgestellt. Nach mehr als einem Jahr dominiert noch immer ein Virus unser Leben. Mit der Kraft des Frühlings aus Sonne, Wärme, frischem Grün und Blütenfülle wünsche ich Ihnen alles Gute, Mut

und Optimismus für die nächsten Wochen.

Trotz gefühlt nur eines Themas geht das Leben um uns herum weiter. Vieles verändert sich, durchaus zum Positiven. Bei einem Spaziergang durch Saalfelds wunderschönen Bergfried-Park als BUGA-Außenstandort lässt sich Bekanntes entspannt neu entdecken.

Neu sind auch die Themen dieser Mieterzeitung zum Thema Wohnen unter dem Dach der WOBAG. Viele interessante Erkenntnisse wünscht Ihnen



Ihre Cordula Wiegand

# Übersicht

» SEITE 03 EIN ORT DER MENSCHLICHKEIT

» SEITE 06 WOHNUNGSSANIERUNGEN

» SEITE 07 GEMEINSCHAFTSFLÄCHEN

» SEITE 08 KURZ NOTIERT

» SEITE 10 STEIGENDE BETRIEBSKOSTEN

» SEITE 11 VORSORGEVOLLMACHT

» SEITE 12 VODAFONE

» SEITE 14 DINKEL WIEDER IM KOMMEN

» SEITE 15 MOTTENALARM

» SEITE 16 FÜR MEHR TIERWOHL

» SEITE 18 KINDERSEITE

» SEITE 19 UNTERHALTUNG

» SEITE 20 AUSFLUGSTIPP

### Öffnungszeiten der WOBAG

#### SPRECHZEITEN

Dienstag: 9.00 - 12.00 Uhr  
13.30 - 16.00 Uhr  
Donnerstag: 9.00 - 12.00 Uhr  
13.30 - 18.00 Uhr

#### GESCHÄFTSZEITEN

Montag: 7.00 - 16.00 Uhr  
Dienstag: 7.00 - 16.00 Uhr  
Mittwoch: 7.00 - 16.00 Uhr  
Donnerstag: 7.00 - 18.00 Uhr  
Freitag: 7.00 - 12.30 Uhr

### Kontakte

**Havariendienst** Tel. 03671-580 50  
(nur bei Havarie- und Notfällen außerhalb der Geschäftszeiten)

**Zentrale** Tel. 03671-580 0  
**E-Mail:** info@wobag-saalfeld.de

### HERAUSGEBER

Wohnungsbau- und Verwaltungsgesellschaft  
Saalfeld/Saale mbH  
Friedensstraße 12 | 07318 Saalfeld/Saale

### REDAKTION

Angela Blaschke | Adlerstraße 1c  
07318 Saalfeld | Telefon 03671 643986

### SATZ

Seidelwerbung Inh. Uwe Seidel  
Ortsstraße 13 | 07907 Göschitz  
Telefon 036648 434610

### LAYOUT

FEUERZEICHEN GmbH | Kulmstraße 33b  
07318 Saalfeld | www.feuerzeichen.de

### DRUCK

Bergemann Druck GmbH  
Hainstraße 2 | 07426 Königsee/Thüringen

### BILDNACHWEISE

S.2, 3, 4, 5, 6, 8, 9; WOBAG Saalfeld, S.20;  
Angela Blaschke, S.12, 13; Pressefotos Vodafone, S.1, 7, 10, 11, 14, 15, 16, 17 18; Adobe Stock, S.20 Quelle Saaleland.de

# Ein Ort der **Menschlichkeit**

Hospiz Mitte Mai eröffnet – Sanierter Park ist öffentlich



Hospizgebäude und ehemaliger Teepavillon, heute Raum der Stille

**E**s ist geschafft! Das Hospiz in der Saalfelder Kleiststraße 1 wurde wie geplant Ende März 2021 bauseitig fertiggestellt. Im April konnte der Betreiber des Hauses, die „Saalebogen Hospiz gGmbH“, bereits die Räume einrichten. Offizielle Schlüsselübergabe durch uns als Vermieter war zum 1. Mai. Mitte Mai wurden die ersten Gäste (so nennt man die Bewohner eines Hospizes) erwartet. Das Hospiz verfügt über zehn Gästezimmer und ein Angehörigenzimmer. Die Einzelzimmer nehmen Bezug zur Region und tragen Namen wie „Feengrotten“, „Bergfried“ und „Elisabeth von Thüringen“. Die Einrichtung des

Hauses im Wert von insgesamt einer halben Million Euro wurde durch den „Hospiz am Saalebogen e. V.“ mit Spenden finanziert. Jedes Zimmer ist unter anderem mit einem hochwertigen Pflegebett und einem Besuchersessel, der zur Schlafstätte für Angehörige umfunktioniert werden kann, ausgestattet. Die Gästezimmer haben einen barrierefreien Zugang zum Garten mit eigenem Sitzplatz im Freien. Die jedem Zimmer zugehörigen Bäder sind behindertengerecht geräumig und verzichten wohlthuend auf Klinikatmosphäre.

Es gibt auf der Eingangsebene ein großes Pflegebad, Wirtschafts- und Büroräume und

einen großen Aufenthaltsraum mit Küche und angrenzendem Lager, denn hier wird frisch gekocht. Von diesem mit bodengleichen Fenstern verglasten und lichtdurchfluteten Aufenthaltsraum schweift der Blick über die angrenzende Terrasse in den Park am Haus, der sich in völlig neuem Antritt präsentiert. Verschwunden ist die Steinmauer, die jahrzehntlang die Terrasse vom Park abgrenzte. Das Gelände wurde auf das ursprüngliche Niveau angehoben. Von der Terrasse geht nun wieder die direkte Blickbeziehung zum Seerosenteich und zum Pavillon in Richtung Körnerstraße. Wer das einst fast urwaldar-



tige Gartengelände kannte, wird es kaum wiedererkennen. Ursprünglich war der Garten nicht vollständig mit Bäumen besetzt, sondern nur in Richtung Körner- und Pfortenstraße, ergänzt mit wenigen ausgewählten Sträuchern. Eiben- und Buchenhecken bildeten Abgrenzungen und geben jetzt wieder neu gepflanzte sichtbare Struktur. Und so wie früher schmückten nur Rosen und Lavendel die Flächen direkt am Haus. Rotdorn statt Zuckerhutfichten wird künftig im Vorgarten blühen. Nur die einst vorhandenen Beete mit Nutzpflanzen für die Selbstversorgung werden nicht wieder angelegt.



Wie Park und Garten einst aussahen, wurde anhand historischer Unterlagen im Rahmen einer vorliegenden Masterarbeit gesichtet, die wiederum die Grundlage für die Wiederherstellung der Anlage unter denkmalpflegerischen Aspekten bildete. Diese gestalterischen Arbeiten haben erst begonnen und werden durch uns in den folgenden Jahren sukzessive weiterverfolgt werden.



Seit September 2019 wurde das Areal, welches wir zuvor von der Stadt Saalfeld erworben hatten, saniert und umgebaut. Von 1952 bis Anfang der 1990er Jahre war im Haus die erste Saalfelder Kinderkrippe untergebracht, danach bis 2018 das Kinderfreizeitzentrum. Das Haus wurde trockengelegt, die Kelleraußentreppe am Haupthaus zurückgebaut, das Dachgeschoss hier wie auch im Nebengebäude angehoben und gedämmt, um

weitere Büroräume zu schaffen. Haupt- und Nebengebäude wurden mit einem großen Glasfoyer verbunden und mit einem Neubau für 5 der insgesamt 10 Gästezimmer erweitert.



Mit dem Anspruch, ein Hospiz zu schaffen, betraten wir als Vermieter von Wohn- und Gewerberäumen Neuland. Mehr als drei Jahre dauerte die intensive Planungs- und Vorbereitungsphase in Zusammenarbeit mit Architekten, Fachplanern, Denkmalbehörde und Hospizverein. Ab September 2019 wurde das rund 8000 Quadratmeter große Gartengelände, das zu dem Zeitpunkt schon gut ein Jahr ungenutzt und sich selbst überlassen war, durch unsere Hausmeister beräumt. Am 13. November 2019 erfolgte der offizielle Spatenstich. Richtfest konnte bereits am 2. März 2020 gefeiert werden. Dann folgte Corona, und trotzdem gelang es dank des Einsatzes aller am Bau Beteiligten, dass der Ablauf im Plan blieb.

Ein großer Dank gilt allen Baufirmen, die im Interesse dieser Sache unermüdlich und Hand in Hand gearbeitet haben. Ein

Schmuckstück mit zutiefst menschenwürdigem Inhalt ist entstanden.

Insgesamt investierte unser Unternehmen in das Objekt 2,4 Millionen Euro, 1,7 Millionen Euro davon finanziert mit einem Darlehen.

Die Aufarbeitung zahlreicher Plastiken durch einen Steinmetz war Teil der gärtnerischen Gestaltung des Außengeländes. Die Figuren zieren jetzt wieder die Einfriedungsmauer in der Kleiststraße. Aufgearbeitet wurde auch eine Bärenplastik, die sich nun wie einst an der Nordseite des Parkes Richtung Pfortenstraße in einem Wasserbecken befindet. Der Teich im Park wurde beräumt und entschlammt. Der benachbarte statisch marode Teepavillon wurde saniert und kann dank Wärmedämmung und elektrischer Fußbodenheizung jetzt auch im Winter als Raum der Stille vom Hospiz genutzt werden. In die Parkgestaltung investierten wir bisher rund 50 000 Euro.

Vom Ergebnis der Gartengestal-



lung kann sich die Öffentlichkeit ab sofort überzeugen. Bis auf eine Fläche von rund 2000 Quadratmetern, die allein vom Hospiz genutzt wird, ist der Park von der Körnerstraße aus zugänglich. Das Eingangstor befindet sich direkt neben der Bushaltestelle. Einen separaten Eingang gibt es zu dem Tennisplatz.

Das gesamte Ensemble wurde in den 1920er vom Unternehmer Emil Schlutius als Wohnanlage für seine Familie geplant. Nun, fast genau 100 Jahre später, erhält die Anlage eine neue Bestimmung, mitten im Leben der Stadt Saalfeld.

Der Hospizverein unter Leitung von Matthias Lander hat bisher rund 500 000 Euro an Spenden für die Ausgestaltung des Hospizes gesammelt. Durch den Betreiber der Einrichtung müssen jährlich anteilig erhebliche Kosten für den Betrieb des Hospizes selbst aufgebracht werden. Dazu ist der „Hospiz am Saalebogen e. V.“ dringend auf weitere Spenden angewiesen. Wenn Sie den Hospizverein in seiner Arbeit unterstützen möchten, können Sie das mit einer Spende auf das Konto:

**Bank: Volksbank eG Gera-Jena-Rudolstadt**  
**IBAN: DE83 8309 4454 0300 0108 49**  
**BIC: GENODEFIRUJ**

# Wohnungssanierungen

Umfangreiche Modernisierung von Leerwohnungen



Badsanierung Pfortenstraße 59

Die Anzahl komplexer Wohnungssanierungen in unseren Wohngebäuden steigt in den letzten Jahren stetig. Vermehrt wird der Eingang von Kündigungen nach langjährigen Mietverhältnissen verzeichnet, da Mieter altersbedingt ausziehen. Diese dann freiwerdenden Wohnungen, welche zumeist im Saalfelder Stadtzentrum und der oberen Stadt liegen, müssen wir einer umfangreichen Sanierung unterziehen. Wichtige Bestandteile bei der Herrichtung zur Neuvermietung sind die Modernisierung des Bades, die Erneuerung der Bodenbeläge, der Woh-

nungsinnentüren, der Elektro- und Sanitärinstallation sowie die Malerarbeiten.

Die Wohnungen werden im Zuge der Sanierung möglichst barrierearm umgebaut, um Erleichterungen für ältere Bewohner und Familien zu schaffen. Die Türöffnungsmaße lassen wir wo möglich entsprechend anpassen, Schwellen entfernen und je nach örtlichen Rahmenbedingungen im Erdgeschoss eine bodengleiche Dusche einbauen. Teilweise nehmen wir Grundrissänderungen vor, um modernen großzügigen Wohnraum zu schaffen. Durch die Abbrucharbeiten sind oft Eingriffe

in die statische Konstruktion und eine umfangreiche Planung erforderlich. Erfahrungsgemäß dauert es drei bis vier Monate bis zur Fertigstellung der Wohnungen, die dann sofort wieder erfolgreich vermarktet werden. Sämtliche planerischen Arbeiten für diese komplexen Sanierungen werden durch unsere Mitarbeiter aus dem technischen Bereich durchgeführt. So kann schnell reagiert werden, denn Vorlauf für Planungen gibt es nicht, da die Auflösung des Mietverhältnisses für beide Seiten oft kurzfristig erfolgt. Glücklicherweise können wir auf ortsansässige Handwerker zurückgreifen, mit denen wir langjährig erfolgreich zusammenarbeiten, so dass auch diese nicht planbaren Sanierungsarbeiten schnell und zuverlässig ausgeführt werden. 2020 wurden 22 Wohnungen einer solchen umfangreichen Sanierung unterzogen. „Aufgrund der hohen Altersstruktur unserer Mieter und langjähriger Mietverhältnisse, wird das Thema komplexe Sanierungen für uns zunehmend an Bedeutung gewinnen“, sagt Stephanie Hiller, die im Bereich Technik für diese Arbeiten zuständig ist.

## Unsere Gästewohnungen

Sie haben Gäste und keine Übernachtungsmöglichkeiten? Dann haben wir genau das Richtige für Sie - eine kostengünstige Möglichkeit "vor Ort" eine Unterkunft in Saalfeld zu finden. Wir bieten Ihnen 3 komplett eingerichtete Wohnungen.

**Anfragen richten Sie bitte an:** Telefon: 0 3671/58 00



# Gemeinschaftsflächen -

was darf, was darf nicht

**G**emeinschaftsflächen in Kellern und Treppenhäusern werden von allen Mietern genutzt. Die Nutzung aber fordert von allen das Einhalten einiger Regeln im Sinne von Ordnung und Sicherheit, an die aus aktuellem Anlass hier noch einmal erinnert sei.



Gemeinschaftsräume in Kellern dienen zum Abstellen von Fahrrädern und Kinderspielzeug, wenn beides regelmäßig in Gebrauch ist. Defekte Fahrräder, Einzelteile wie Autoreifen oder Sandspielzeug, das in den Wintermonaten nicht genutzt wird, gehören nicht in diese Gemeinschaftsräume. Und so sollten aktuell Ski und Schlitten nach dem Winter 2020/21 aus diesen Gemeinschaftsräumen wieder zurück in den eigenen Keller gebracht werden. Zur kurzzeitigen Lagerung von Grob- und Sperrmüll können die Gemeinschaftskeller genutzt werden, aber nur unter Angabe von Namen und Entsorgungsdatum.

Unsere Hausmeister, die regelmäßig diese Gemeinschaftsräume kontrollieren, werden bei Nichteinhaltung der allgemeinen Ordnungsregeln Termine setzen, bis wann die unzulässigen Lagerungen zu beseitigen sind. Wird diesen gesetzten Fristen nicht nachgekommen, erfolgt die Entsorgung, deren Kosten wiederum als Betriebskosten auf alle Mieter umgelegt werden müssen.

Gemeinschaftsflächen sind auch die vor Zählerschränken. Sie sind grundsätzlich freizuhalten, der Zugang muss jederzeit ungehindert möglich sein.



Gelbe Säcke bzw. Müllsäcke sind bis zur Entsorgung nur im

eigenen Keller bzw. der Wohnung zu lagern und nicht als „gemeinsames Eigentum“ in den Gemeinschaftsräumen. Sie gehören nicht vor die Wohnungseingangstür im gemeinsam genutzten Treppenhaus. Abgesehen vom wenig attraktiven Anblick und der Geruchsbelästigung können sie im Fall einer Havarie oder gar eines Brandes zur großen Gefahr werden.



Auch gehören Blumentöpfe und -kübel nicht in die Hausflure bzw. Treppenhäuser, auch nicht zum Überwintern, denn sie versperren Fluchtwege und behindern die Reinigungsfirmen bei ihrer Arbeit.



**Wie zuhause.**

Unsere Energie:  
aus der Region – für die Region.

[www.stadtwerke-saalfeld.de](http://www.stadtwerke-saalfeld.de)

ihre Stadtwerke.  
Direkt nebenan.

**SWS** Stadtwerke  
Saalfeld

# Kurz notiert

## Instandhaltung der Heizungs- und Sanitärtechnik

**D**er Instandhaltung der Heizungstechnik widmen wir seit einigen Jahren verstärkte Aufmerksamkeit. Insgesamt gibt es in unseren Gebäuden einen Bestand von 113 Thermen bzw. Gasetagenheizungen, 63 Gaskesseln und 33 Fernwärmestationen. Im Schnitt haben Thermen und Gaskessel eine rechnerische Nutzungsdauer von 18-20 Jahren. Selbst wenn sie noch ihren Dienst tun, gibt es nach so langer Zeit oft nur noch schwer Ersatzteile. Zum anderen bringt die Zeit auch aus energetischen Aspekten bessere und effizientere Lösungen hervor.

Marcus Sandrock, der den Bereich Haustechnik innerhalb unseres Hauses verantwortet, hat sich zum Ziel gestellt, pro



Einbau einer effizienteren Heizwerttherme in der Hölderlinstraße 1.

Mit der neuen Buderus U154-24K Heizwerttherme wird die Heizung- und Warmwasserbereitung einer 50 m<sup>2</sup> großen Wohnung gewährleistet.

Jahr acht bis zehn Thermen, die in Einzelwohnungen zu finden sind, zu wechseln so-

wie zwei bis drei Gaskessel pro Jahr auszutauschen. Bei der Heizungsumstellung von Heizwert- auf Brennwerttechnik ist zudem die Neuverrohrung der Schornsteine nötig. Ebenfalls sollen pro Jahr zwei bis drei Fernwärmestationen in den großen Mehrfamilienhäusern umgebaut werden. Hier soll die Warmwasserbereitung vom Speichersystem auf Durchlauferhitzer-Prinzip umgestellt werden. Dies verringert das Wachstum von Legionellen. Zusätzlich zu den genannten Arbeiten sollen laut Instandhaltungsplan pro Jahr jeweils in unseren Häusern noch vorhandene verzinkte Stahlrohrleitung, die oft stark korrodiert sind, durch neue Wasserleitungen ersetzt werden.

## Garagenabriss am Eckardtsanger

**I**m Quartier Rainweg/ Weststraße wurden im April/Mai diesen Jahres 55 Pkw-Garagen und eine Großgarage abgerissen. Die Arbeiten führte in unserem Auftrag die Firma UTL Umweltschutz-Transport-Logistik GmbH aus Daasdorf bei Weimar aus. Die Reihengaragen waren in den 1970er Jahren in oftmals privater Eigeninitiative errichtet worden. Im Zuge des Abbruchs wurden auch versiegelte Flächen zurück gebaut und ungenutzte Fernwärme- und Grundleitun-

gen freigelegt und entsorgt. Mit dem Abriss ergibt sich ein Areal mit einer Gesamtfläche von ca. 15.000 m<sup>2</sup> in zentraler

Lage. Es gibt erste Untersuchungen, auf diesem Grundstück Wohnungen für Mieter aller Altersgruppen zu bauen.



## Neue Treppenanlage Albert-Schweitzer-Straße

Die Treppenanlage vor dem Wohnhaus Albert-Schweitzer-Straße 134/136 in Gorndorf wird im Sommer dieses Jahres saniert. Seit Errichtung des ehemaligen Einkaufskomplexes „Obere Kaufhalle Gorndorf“ Ende der 1970er Jahre gehörte die Treppenanlage der Stadt Saalfeld. Da die Treppe nach dem Abriss der alten Kaufhalle in den letzten Jahren hauptsächlich von unseren Mietern genutzt wird, erfolgte jetzt der Grundstücksverkauf durch die Stadt an die WOBAG.

Die Bauausführung für die neue Treppe wird im Juli und August 2021 sein. Die Bestandstreppe wird komplett abgebrochen. Der Neuaufbau erfolgt mit ca. 2 m breiten Betonblockstufen und einer seitlich zugeordneten Rampe, um sie künftig vor allem flacher und damit behindertengerecht anlegen zu können. Einen separaten behindertengerechten Zugang zur Albert-Schweitzer-Straße 134/136 hatten wir parallel zur Treppenanlage schon vor einigen Jahren gebaut.



Diese zweiteilige Treppe soll nach gut 40 Jahren im Sommer 2021 neu gebaut werden.

## Abriss Käthe-Kollwitz-Straße 1

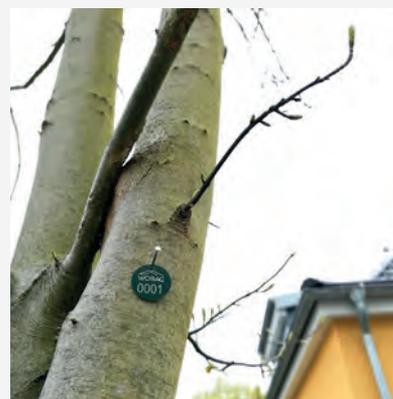
Im Mai erfolgte in unserem Auftrag durch die Firma Erd- und Tiefbau Ebersbach/Vogtland der Abriss des Gebäudes Käthe-Kollwitz-Straße 1 (gegenüber Bildungszentrum) in Saalfeld.

Das ehemalige Wohn- und Geschäftshaus, errichtet im 19. Jahrhundert, stand seit vielen Jahren leer und war in einem

desolaten Zustand. Nach eingehender Prüfung stand für uns als Eigentümer des Hauses fest, dass eine Sanierung und Umnutzung als Wohnraum wirtschaftlich nicht darstellbar ist.

Wir wollen diesen attraktiven innerstädtischen Standort künftig als Wohnstandort entwickeln und planen langfristig den Bau eines Mehrfamilienwohnhauses.

## 1200 Bäume der WOBAG erhalten Baummarken



Seit 10 Jahren führen wir zur Sicherstellung der Verkehrssicherheit ein Baumkataster, in welchem alle Bäume auf unseren Grundstücken hinsichtlich Baumart, Höhe, Umfang und Merkmale dokumentiert sind. Die ersten Marken wurden Anfang Mai im Park am fertig gestellten Hospiz in der Kleiststraße angebracht. Die Plaketten sind mit einer Nummer versehen und sollen den Hausmeistern die jährliche Baumkontrolle und Baumpflegefirmen die Arbeit zukünftig erleichtern.



Ende April prägte das ehemalige, aber seit Jahrzehnten leerstehende Wohn- und Geschäftshaus in der Käthe-Kollwitz-Straße 1 in Saalfeld noch das Straßenantlitz.

# Steigende Betriebskosten

Erklärungen zur Jahresabrechnung 2020 und zu neuen Vorauszahlungen 2021



**A**ktuell und sukzessive noch bis November 2021 erstellen wir für unsere rund 2500 Wohnungen die Jahresabrechnung 2020 über die Betriebskosten, aus der sich wiederum die zu leistenden Vorauszahlungen für die kommenden Monate ergeben. Wir wollen an dieser Stelle einige Hintergründe erläutern, sodass sich manche Frage, die sich im Zusammenhang mit der zu erwartenden Jahresabrechnung ergeben wird, vielleicht schon hier beantworten lässt.

Für das Jahr 2020 kommt im Zeitraum vom 1. Juli bis 31. Dezember der von der Bundesregierung beschlossene verminderte Mehrwertsteuersatz von 16 statt 19 Prozent zur Anwendung. Deshalb kann es zu einer Kostenersparnis für diesen Abrechnungszeitraum kommen. Allerdings muss bedacht wer-

den, dass aufgrund der Corona-Pandemie viele von Ihnen zu Hause arbeiten bzw. Ihre Kinder zu Hause lernen mussten und dementsprechend gerade bei Wasser, Strom und Wärme die Verbräuche über das langjährige Mittel angestiegen sein könnten.

Ab Januar 2021 gilt wieder der alte Mehrwertsteuersatz von 19 Prozent. Zusätzlich wurden viele Gebühren erhöht, sodass sich die künftigen Vorauszahlungen in den allermeisten Fällen erhöhen werden.

So hat der ZASO nicht nur die Festgebühren erhöht, sondern auch die Preise für die Leerungen. Ein Jahresaufkleber für einen 1100-Liter-Restabfallbehälter kostet beispielsweise ca. 15 Prozent mehr, der Preis für einen Quartalsaufkleber für eine 120-Liter-Mülltonne stieg um ca. 23 Prozent.

Der ZWA Saalfeld-Rudolstadt hat ab 2021 erstmals eine Grundgebühr für Schmutzwasser eingeführt. Zudem wurde die Grundgebühr für Trinkwasser erhöht.

Ganz neu kommt ab 2021 die sogenannte CO<sub>2</sub>-Abgabe zum Tragen. Dabei handelt es sich um eine vom Bundesgesetzgeber erhobene Steuer von derzeit 25 Euro pro Tonne CO<sub>2</sub> auf alle fossilen Energieträger, also Gas und damit auf Fernwärme, Öl und Kohle. Diese staatliche Abgabe wird sich in den Folgejahren nach und nach erhöhen.

Leider müssen wir auch die zum Jahresbeginn 2021 gestiegenen Versicherungsbeiträge für die Gebäudeversicherung sowie den zum 1. Januar 2021 gestiegenen gesetzlichen Mindestlohn hinnehmen; letzterer wird sich zur Jahresmitte noch einmal erhöhen. Dienstleister haben diesen Mindestlohn zu zahlen bzw. haben eigene Tarifverträge, die teilweise ebenfalls seit Jahresbeginn Mehrzahlungen vorschreiben.

Bei Nachfragen zur Jahresabrechnung 2020 und den neu zu leistenden Vorauszahlungen steht Ihnen Frau Julia Rechenberger, Tel. 03671 - 580-31, als Ansprechpartnerin gern zur Verfügung.

# Vorsorgevollmacht

Sinnvoll und hilfreich

Das Leben verlangt uns täglich immer wieder Entscheidungen ab. Es gibt immer Dinge, manche wichtiger als andere, die entschieden werden wollen. Aber stellen Sie sich einmal vor, Sie können z. B. durch einen tragischen Unfall oder eine schwere Krankheit nicht mehr für sich selbst entscheiden. Wer soll dann für Sie Entscheidungen treffen? Wer soll sich um alle Fragen Ihrer medizinischen Behandlung kümmern? Wer soll Ihre Post öffnen? Und wer soll Ihre vertraglichen Verpflichtungen erfüllen?

Kennen Sie eine oder mehrere Personen, denen Sie uneingeschränkt vertrauen, kann eine Vorsorgevollmacht das Richtige für Sie sein. Denn mit der Vorsorgevollmacht können Sie eine oder mehrere Personen bestimmen, die für Sie entscheiden, wenn Sie es nicht können.

Eine Vorsorgevollmacht ist mit Blick auf das zwischen uns bestehende Mietverhältnis besonders hilfreich, wenn sich der Bevollmächtigte um das uns verbindende Vertragsverhältnis kümmern kann. So kann er Auskünfte von uns erlangen, uns gegenüber notwendig werdende Erklärungen, wie z. B. eine Kündigung, abgeben sowie im Ernstfall auch eine Wohnungsrückgabe mit uns durchführen. Damit dies alles funktioniert, muss der Bevollmächtigte volljährig sein, die Vorsorgevollmacht schriftlich abgefasst werden und sollte bestenfalls auch den Wirkungskreis Mietverhält-

nis benennen. Zu guter Letzt muss im Ernstfall aber auch der Bevollmächtigte wissen, dass es diese Vollmacht gibt und vor allem, wo sie verwahrt ist. Auskünfte und Beratung zum Thema Vorsorgevollmacht erhalten Sie in der Regel kostenfrei bei vielen Wohlfahrtsverbänden.

Weitere Informationen für eine Vorsorgevollmacht gibt es auf den Internetseiten des Bundesministeriums für Justiz und für Verbraucherschutz. Einen Vordruck für eine Vorsorgevollmacht finden Sie unter diesem Link.



# Neuigkeiten und neue Möglichkeiten beim Fernsehen

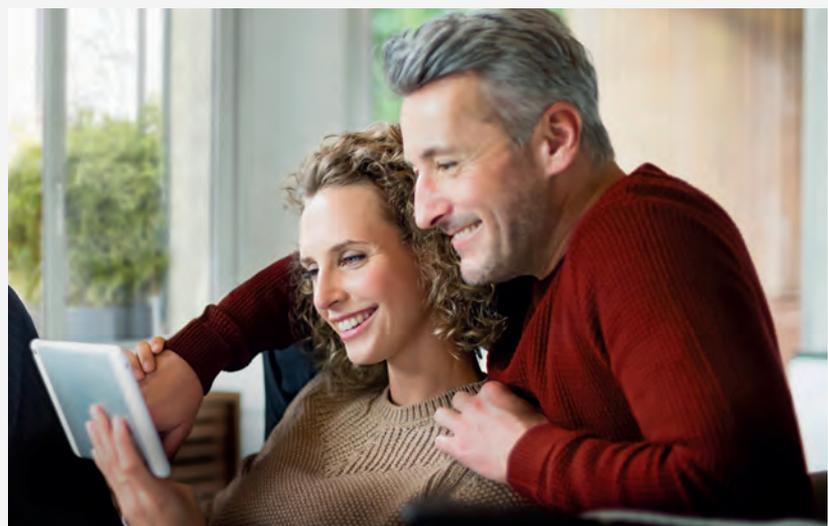


**Unsere Mieterinnen und Mieter können nun auch die Angebote von AppleTV über ihren Medienanschluss nutzen.**

Viele unserer Mieterinnen und Mieter nutzen die Angebote für Internet, Fernsehen und Telefon unseres Medienpartners Vodafone. Um noch besser auf die unterschiedlichen Vorlieben der Nutzer eingehen zu können, hat sich Vodafone nun selbst einen starken Partner ins Boot geholt – Apple TV. In Verbindung mit den Möglichkeiten von Vodafone's Giga TV Net heißt das für unsere Mieterinnen und Mieter: Noch mehr Freiheit bei der Mediennutzung.

Die Apple TV 4K Box gehört zu den beliebtesten Streaming-Boxen überhaupt. Das kleine,

handliche Gerät wird einfach per HDMI-Kabel an den Fernseher geklemmt und bringt so eine



ganze Welt von Streaming-Apps direkt auf den großen Bildschirm - darunter auch die GigaTV App von Vodafone. Die Box wird unseren Mieterinnen und Mietern für die Dauer des Vertrages überlassen. Und speziell für Nutzer von Apple-Geräten: Die Box lässt sich selbstverständlich mit Siri steuern. Dank Air Play können mit Apple TV die Inhalte vom iPhone auf dem großen Bildschirm wiedergegeben werden.

Die Apple TV Box lässt sich in zwei Varianten nutzen: Zum einen als so genanntes „Stand alone“, das heißt, über die Box läuft der TV-Anschluss für lineares Fernsehen und Streaming TV.

Die zweite Möglichkeit ist die Nutzung als Multiroom-Gerät für Mieter mit bestehendem Vodafone GigaTV Cable-Vertrag. Zu diesem Vertrag kann also zusätzlich eine Apple TV 4K Box als Multiroom-Angebot gebucht werden. So können unsere Mieterinnen und Mieter die Angebote der Streaming-Box in ihrem privaten Heimnetzwerk in mehreren Räumen und auf verschiedenen Geräten nutzen.

Mit der Apple TV Box können unsere Mieterinnen und Mieter derzeit bis zu 54 HD-Sender und bis zu 67 SD Free-TV Sender für Giga TV Net empfangen. Zusätzlich gibt es einen Zugang zu Video on Demand.

Für die Nutzung der Kombination von Giga TV Net und Apple TV 4K wird lediglich eine dauer-



hafte Internet-Verbindung mit einer empfohlenen Bandbreite von mindestens 10 Mbit/s benötigt.

Parallel lässt sich weiterhin die GigaTV App auf maximal zwei Geräten gleichzeitig nutzen. Für den Zweitfernseher kann also eine zweite Apple-TV-Box verwendet werden. Damit ist unterwegs der TV-Empfang auf Tablets oder Smartphones möglich.

### Attraktive Angebote für unsere WOBAG-Mieterinnen und Mieter

Dank des Vertrages zwischen Vodafone und der WOBAG erhalten unsere Mieterinnen und Mieter zusätzliche Vergünstigungen. Bei Onlinebeauftragungen unter [www.bewohnerplus.de](http://www.bewohnerplus.de) verschaffen sich unsere Mieterinnen und Mieter exklusive Rabatte.



### PERSÖNLICHE BERATUNG

Zusätzliche Informationen zu allen Möglichkeiten und Produkten erhalten unsere Mieterinnen und Mieter bei ihrem Vodafone-Berater Frank Foray. Vereinbaren Sie einfach einen persönlichen Termin unter

**03671 - 8273001**

# Für mehr Tierwohl

Es liegt in unserer Hand, wie Nutztiere aufwachsen

**M**an muss nicht gleich Vegetarier werden, wenn man sich mehr Tierwohl wünscht.

Bei vielen Menschen entscheidet der Preis das Kaufverhalten. Günstiges Fleisch ist das entscheidende Kaufkriterium. Doch gleichzeitig wünschen sich viele eine bessere Tierhaltung. Beides passt nicht zusammen.

An drei Beispielen in der Schweinehaltung soll dargestellt werden, wie Verbesserungen in der Haltung aussehen, die zu mehr Tierwohl führen – aber auch zu mehr Kosten.

## 1. Mehr Platz im Stall

Haben Schweine ausreichend Platz können sie natürliche Verhaltensmuster ausleben und sind zufriedener. Mehr Platz zum Laufen und Ausruhen führt zu weniger Stress.

Mehr Platz im Stall bedeutet aber auch weniger Schweine im Stall und damit weniger Verdienst für die Landwirtin oder den Landwirt.

## 2. Ausläufe im Freien

Ausläufe an der frischen Luft mit Sonne, Regen und Wind bieten Abwechslung im Tagesablauf und sind positiv für die Tiergesundheit. Ausläufe müssen in den meisten Fällen neu gebaut werden, was Geld kostet.

## 3. Mehr Beschäftigung

Die Rüsselscheibe der Schweine will beschäftigt sein. Entweder mit dem zeitintensiven Suchen und Fressen von Stroh. Maissilage oder Rübenschnitzeln. Oder im spielerischen Umgang mit Seilen, Jutesäcken und Kaustäben. Die Schweine sind entspannter. Aber solche Maßnahmen kosten Zeit und Geld.



## Mehr Tierwohl macht Fleisch TEURER.

Die Mehrkosten können über höhere Preise ausgeglichen werden. Indem die Schweinebetriebe ihr Fleisch z.B. über spezielle Tierwohllabel vermarkten oder in dem eigenen Hofladen. Und indem Verbrau-

cherinnen und Verbraucher für ein tierwohlgerecht erzeugtes Schnitzel mehr zahlen.

(© Bundesinformationszentrum Landwirtschaft)

Leider missachten manche Großbetriebe in Deutschland

selbst die Mindestbedingungen der Schweinehaltung. Tierschutzorganisationen decken immer wieder klare Verstöße gegen das Tierschutzgesetz auf. Es ist richtig und wichtig mehr Tierwohl zu fordern. 86 % der



Menschen in Deutschland wollen bei Produkten tierischen Ursprungs wissen, wie die Tiere gehalten werden. Mehr Tierwohl geht uns alle an. Der Handel sowie Verbraucherinnen und Verbraucher können den Wandel unterstützen, indem sie mehr Lebensmittel aus besonders artgerechter Tierhaltung anbieten und kaufen und auch angemessene Preise dafür zahlen.

Eine Reihe von Labeln und Kennzeichen gibt Auskunft darüber, wie artgerecht die Tiere gehalten wurden – zum Beispiel das Bio-Siegel, das Neuland-Siegel, die Label der Tierschutzverbände und Naturland.



Etwa 60 Kilogramm Fleisch verzehren die Deutschen im Schnitt pro Kopf und Jahr. Das liegt über den Empfehlungen der Deutschen Gesellschaft für Ernährung (DGE). Diese empfiehlt maximal 600 Gramm Fleisch pro Woche. Das wären aufs Jahr gerechnet höchstens rund 31 Kilogramm. Am liebsten ist den Verbrauchern Schweinefleisch,

gefolgt von Geflügelfleisch und Rind- und Kalbfleisch. Die Hälfte davon wird in verarbeiteter Form als Wurst oder sonstige Fleischwaren verzehrt.

Fleisch enthält viele wertvolle Nährstoffe. Es liefert hochwertiges Eiweiß, Eisen, B-Vitami-

ne und Mineralien. Allerdings ist es heute nicht mehr nötig, Fleisch zu essen, wenn wir uns gesund ernähren wollen, denn alle Nährstoffe kommen auch in anderen Lebensmitteln vor. Experten sind sich außerdem einig, dass zu viel Fleisch und Wurst der Gesundheit schaden kann.

Es muss nicht jeden Tag Fleisch sein. Viele fleischlose Gerichte sind sehr schmackhaft und gesund.

## PIZZA MIT PILZEN

### Zutaten für den Teig:

450 g Mehl, 1 TL Salz, 3 EL Olivenöl, 250 ml lauwarmes Wasser, 1Pck. Trockenhefe

### Zutaten für den Belag:

2 Zweige Rosmarin, 4 EL Olivenöl, 450 g Pilze nach Belieben, 2 Zwiebeln, 2 Knoblauchzehen, Salz, Pfeffer, 150 g geriebener Käse, 100 ml passierte Tomaten, Mehl zum Bearbeiten

### Zubereitung

1. In eine Schüssel Mehl und Salz geben.
2. In Messbecher Wasser mit dem Olivenöl und der Trockenhefe mit einer Gabel gut durchrühren, zu Mehl und Salz dazugeben. Gut durchkneten.
3. Teig 1 Stunde an warmen Ort gehen lassen.
4. Nadeln vom Rosmarin fein hacken und mit 2 EL Öl mischen.
5. Pilze putzen und in grobe Stücke schneiden.
6. Zwiebeln und Knoblauch schälen und fein hacken.
7. Restliches Öl in einer Pfanne erhitzen. Zwiebeln und Knoblauch darin 1 Minute anbraten. Pilze dazugeben und 3-4 Minuten unter ständigem Rühren weiter braten. Mit Salz und Pfeffer würzen.
8. Pizzateig auf leicht bemehltem Blech ausrollen.
9. Zunächst mit Rosmarinöl bestreichen und dann mit den passierten Tomaten.
10. Pilze auf die Pizza geben und mit Käse bestreuen.
11. Im vorgeheizten Backofen bei 240°C (Umluft 220°C) auf der untersten Schiene 12-15 Minuten backen.

Mit dem Belag kann man variieren. Die Pizza kann auch mit verschiedenem – im Idealfall mit saisonalem – Gemüse belegt werden.



# Dinkel wieder im Kommen

Viel zu lange vergessen, findet Dinkel langsam den Platz auf den Teller zurück.

Hildegard von Bingen wusste schon vor 800 Jahren:

„Dinkel ist das beste Getreide, fettig und kraftvoll und leichter verträglich als alle anderen Körner. Es verschafft dem, der es isst ein rechtes Fleisch und bereitet ihm gutes Blut. Die Seele des Menschen macht er froh und voll Heiterkeit.“

Was die Heilkundige vor langer Zeit schon wusste, ist heute wissenschaftlich erwiesen. Das Urkorn hat mehr Mineralstoffe und Vitamine zu bieten als der beste Weizen. Sein hoher Gehalt an Kieselsäure wirkt sich positiv auf Denkvermögen und Konzentration sowie die Gesundheit von Haaren und Haut aus. Ungesättigte Fettsäuren sowie Vitamin A, B und E stärken das Immunsystem und kräftigen den Organismus.

Dinkel gehört zur Weizenfamilie und noch um 1900 wurde auf Deutschlands Äckern genauso viel Dinkel, wie Weizen angebaut. Er wurde gern gesät, weil er sehr pflegeleicht war und kaum Ansprüche an den Boden stellte. Seine Körner sind fest mit ihrer äußeren Hülle verwachsen und können dadurch Nässe, Kälte, Schädlingen und Pilzen viel besser standhalten als anderes Getreide. Doch diese stabile Hülle war ein Grund, warum der Weizen, dem Dinkel später vorgezogen wurde. Denn während der Weizen beim Dreschen seine Spelzen verliert und sofort weiterverarbeitet werden kann, bleiben sie beim Dinkel haften.



Erst durch einen sogenannten Gerbgang in der Mühle können sie entfernt werden. Auch die Erträge des Dinkels sind verglichen mit Weizen viel geringer. Darum wurde er besonders in Zeiten der Lebensmittelknappheit während der beiden Weltkriege immer mehr vom Weizen ersetzt,

Aber zunehmend besinnt man sich auf das gute alte Urkorn zurück. Das Getreide mit dem leicht nussigen Aroma ist inzwischen für immer mehr Menschen eine schmackhafte und gesunde Alternative zu Weizen. Dinkelmehl eignet sich sehr gut zum

Backen von Brot oder süßen Kuchen, auch wenn sein Teig etwas klebriger und das fertige Gebäck meist etwas flacher als das von Weizen ist.

Noch gesünder als das normale Dinkelmehl ist Dinkelvollkornmehl. Es wird aus dem vollen Korn gemahlen und alle Bestandteile (auch Keim und Randschichten) bleiben erhalten. Mit mehr als acht Prozent Ballaststoffen zählt Dinkel-Vollkornmehl zu den ballaststoffreichen Lebensmitteln. Damit unterstützt Dinkel eine gesunde Verdauung und hält lange satt.

## SCHNELLES SAFTIGES VOLLKORNBROT

500 g Dinkelvollkornmehl, 150 g Kerne gemischt nach Wahl, z.B. Kürbiskerne, Leinsamen, Sonnenblumenkerne usw., ½ Liter Wasser (kalt), 1 Würfel Hefe, 2 TL Salz, 2 EL Obstessig, z.B. Apfelessig

Zutaten mischen und in der Küchenmaschine oder mit dem Rührgerät zu einem Teig verarbeiten. Dieser ist relativ flüssig. In eine mit Backpapier ausgelegte Kastenform (30 x 15 cm) füllen. Dann die Form in den kalten (!) Backofen auf den mittleren Rost stellen und bei 200 °C, Ober-/Unterhitze eine Stunde backen. Schnell zu machen, superlecker und lange saftig!  
(Rezept: Chefkoch.de von egghead)

# Mottenalarm

Wie Lebensmittelmotten erfolgreich bekämpft werden können

Immer wieder ist zu hören, dass sich Motten in der Küche einnisten. Wenn kleine helle Maden an der Wand erkannt werden, handelt es sich um Larven der Lebensmittelmotte. Ihr Auftauchen ist nicht nur für viele ekelig, sondern kann auch eine Gesundheitsschädigung mit sich bringen.

## Woher kommen sie?

Lebensmittelmotten sind kein Zeichen für Unsauberkeit oder nachlässiges Haushalten. Tatsächlich kann es nämlich jedem passieren, dass er Speisemotteneier oder -larven im Einkaufskorb nach Hause trägt.

## Erkennungsmerkmale

Lebensmittelmotten sind kleine Schmetterlinge, aber von dunkler Farbe. Die Lebensmittelmotte ist in der Küche eher unscheinbar, weil sie an Oberflächen ihre Flügel zusammenlegt und dadurch wie ein kleiner dünner Strich aussieht.

Die weiß-gelben bis zu 1 cm großen Larven der Motte hinterlassen in den Lebensmitteln ihre Mottegespinste. Diese sind fein und weiß bis durchsichtig. Wenn also einem Lebensmittel wie Müsli, Vogelfutter, etc. Körner wie an einem Faden aufgereiht zusammenkleben, dann muss schnell gehandelt werden. Solche Fäden werden meist von Gespinsten der Lebensmittelmotte erzeugt.



## Diese Lebensmittel werden bevorzugt von Motten befallen:

Getreide/Getreideprodukte – Reis – Nüsse – Nudeln –  
Hülsenfrüchte – Trockenobst – Gewürze – Tee – Saatgut –  
Schokolade – Tierfutter

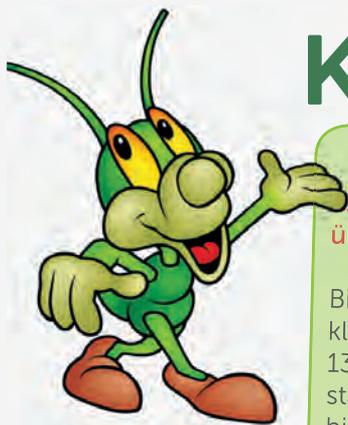
## Bekämpfung

In einem ersten Schritt muss die Küche gründlich gereinigt und die Lebensmittelschränke ausgeräumt werden. Zu beachten ist, dass sich die Motten gerne in Ritzen, Spalten, hinter Schubladen und auch in Bohrlöchern verstecken.

1. Zunächst mit dem Staubsauger größere Schwärme aufsaugen und die Ritzen und Rillen der Schränke so gut es geht aussaugen. Danach den Staubbeutel in einer Plastiktüte verschließen und sofort außer Haus in die Mülltonne!
2. Jetzt muss jeder einzelne Vorratsbehälter und jede einzelne Verpackung auf Larven, Gespinste, Verunreinigungen, Motteneier und Motten untersucht werden. Verunreinigte Vorräte sofort dicht verpacken und ebenfalls raus in die Mülltonne.
3. Alle Vorräte, die in Ordnung sind, werden umgepackt. Verwenden Sie luftdichte Vorratsbehälter aus Glas, Keramik, Edelstahl oder hartem Kunststoff. Einfaches Verschließen der Verpackung reicht nicht aus. Die Mundwerkzeuge der Larven können sich durch Papier, Pappe und Folie problemlos hindurcharbeiten.
4. Nun gilt es, die Schränke mit einem Essigreiniger gründlich auszuwischen. Versuchen Sie auch, sämtliche Ritzen zu erreichen.
5. Pusten Sie mit einem Haartrockner in alle Ritzen. Die heiße Luft zerstört Motteneier und Larven. Achten Sie dabei jedoch darauf, die Schränke nicht zu beschädigen.

Ist der Befall sehr groß, dann reichen diese Maßnahmen oft nicht aus um alle Motten, Larven und Eier zu vernichten. Neben chemischen Mitteln gibt es die wirkungsvolle biologische Alternative – Schlupfwespen. Diese können nicht fliegen und sind kleiner als 0,4 mm. Sie bleiben dort, wo die Tiere ausgelegt werden, verteilen sich also nicht in der Wohnung. Indem die Wespen mit einem langen Legestachel ihre eigenen Eier in die Motteneier legen, können keine Lebensmittelmotten mehr schlüpfen. Der Bewegungsradius ist gering. Die Schlupfwespen verschwinden von allein, sobald keine Motten mehr vorhanden sind. Um in Zukunft schnell festzustellen, ob sich wieder ungebetenen Gäste in der Küche eingenistet haben, können auch Mottenfallen in den Vorratsschränken angeklebt werden.

Weitere Informationen finden Sie unter: [www.motten-weg.de](http://www.motten-weg.de)



# Kinderseite mit Hops

## Wusstest du schon?

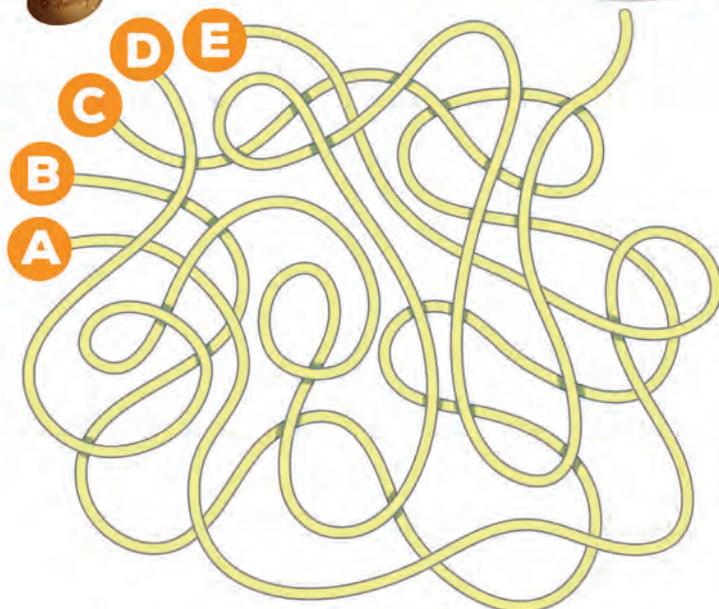
...dass Bienen nicht nur leckeren Honig erzeugen, sondern dafür sorgen, dass wir überhaupt genügend Essen auf dem Tisch haben?

Bienen sind sehr wichtig für die Natur. Zunächst denkt ihr sicher an die Honigbiene - klar, denn Honigbienen sorgen für den leckeren Honig. Doch es gibt in Europa über 1300 Bienenarten. Viele davon sind leider gefährdet. Honigbienen und Wildbienen bestäuben rund 80 Prozent aller Gemüse- und Obstsorten. Eine Biene fliegt für ihr Futter bis zu 10 Kilometer weit. Das Futter ist für sie der Nektar einer Pflanze. Und nebenbei nimmt eine Biene die Pollen von einer Pflanze zur nächsten mit und bestäubt so am Tag bis zu 2000 Pflanzen.

Honigbienen sind soziale Tiere, die nur gemeinsam in Staaten überleben können. Dort hat jede Biene ihre Aufgabe. Es gibt die Königin, welche die Eier legt, die Arbeiterinnen und die Drohnen. Bienen errichten sechseckigen Waben aus Bienenwachs. Die Waben dienen zur Aufzucht von Bienenlarven. Darin werden aber auch Pollen gelagert und Honig produziert. Die meisten Wildbienen leben jedoch - anders als die Honigbiene - einzeln und nicht in Staaten.

Leider finden die Bienen immer weniger Nahrung, weil es immer weniger Blumenwiesen gibt. Stattdessen baut der Mensch viele Getreidefelder an, wo Bienen kaum Futter finden. Und vieles wird mit Pflanzenschutzmitteln besprüht, so dass die Bienen krank werden!

Bienen müssen geschützt werden, weil sie sehr wichtig für den Kreislauf der Natur sind. Darum töte auch keine Biene. Sie sticht nur, wenn sie sich bedroht fühlt. Um Bienen mehr Nahrung zu bieten kannst du Blumen und Kräuter im Garten oder auf dem Balkon aussäen.



## Finde 10 Unterschiede



mittels	▼	▼	Italienischer Klosterbruder	Bereich, Gebiet	dummer August im Zirkus	▼	▼	Buch der Bibel	Frauenkurzname	Kfz-Zeichen Guinea	▼	pfiffig	▼	Körperorgan	Ex-Freund d. Barbie (Puppe)
urtümlich	↻ 4			▼	Blechverbindungstechnik	▶			↻ 1			Immobilienkürzel: Einbauküche	▶	▼	▼
ägypt. Sonnengott	▶		Psyches Geliebter	↻ 3		↻ 6		Punkt-scheinwerfer		Partygetränk	▶		↻ 5		
Ab-schnitt e. Entwicklung		germanische Gottheit	Ziererei	▶						Hauptstadt von Sambia	Ozeane	▶	Vorn. d. Bond-Autors Fleming		
▶	↻ 7				Füllstoff für Brandbomben	▶					▼		Kurzf. v. Juliane		Goldklumpen
Mahlzeit spät am Tage	Weißwal		Musikstück für neun		Unterkunft	Peddigrohr	Männernamen		Stadt in der Lüneburger Heide	▶					▼
▶	▼		▼	▼	▼	▼	▼		von der Zeit an	▶				Fluss zur Rur	
Schwung, Taten-drang		Druckmaß (alt)		US-Stadt: ... Vegas	▶			Binde-wort	bunter Papagei	▶			Kfz-Z. Zanzibar		
▶		▼		zirka	▶				Abk.: im Auftrag			räumlich eingeschränkt	▶		
Mutter der Nibelungen-könige	▶			Staat in Europa/ Landessprache	▶				↻ 2		Larve e. Fliege	▶			
landw. Großgrundbesitz	▶			leichtestes Nutzholz	▶		↻ 8			Komponist der Oper Carmen	▶				
scharf, zerfres-send	▶							1	2	3	4	5	6	7	8

# Rätself und gewinnen

Für heiße Tage

## ANANAS- GURKEN SMOOTHIE

**Zutaten:**

1 Ananas, 2 Salatgurken, Eiswürfel, Wasser

**Zubereitung:**

Stiel der Ananas, Blütenansatz und Schale mit Messer entfernen oder mit einem Ananasschneider, dann grob zerkleinern. Gurke schälen und zerkleinern, Früchte pürieren, in ein Glas mit Eiswürfeln und Wasser füllen.

Gurken bestehen zu 96% aus Wasser, haben kaum Kalorien, machen satt und erhalten viel Vitamin K und C sowie reichlich Mineralstoffe, die durch Schwitzen verloren gegangen sind. Ananas fördert den Stoffwechsel, unterstützt die Entsäuerung und ist reich an Vitalstoffen.

### 1. Preis

Saalfelder Einkaufsgutschein im Wert von 20 €

### 2. Preis

Saalfelder Einkaufsgutschein im Wert von 15 €

### 3. Preis

Saalfelder Einkaufsgutschein im Wert von 10 €

Senden Sie das Lösungswort auf einer ausreichend frankierten Postkarte an:  
WOBAG Saalfeld/Saale mbH,  
Friedensstraße 12, 07318 Saalfeld

Einsendeschluss ist der 30.06.2021

Absender nicht vergessen!

Bei mehreren richtigen Einsendungen entscheidet das Los. Es besteht kein Rechtsanspruch auf einen Gewinn.

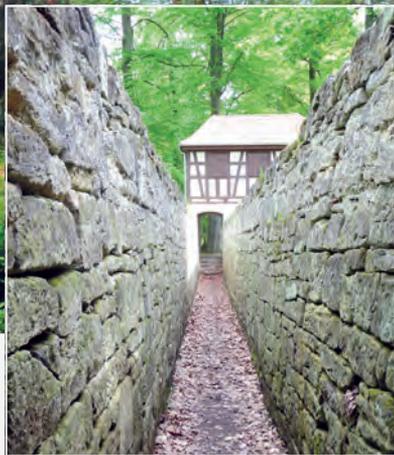
**Wir gratulieren herzlich den Gewinnern des Preisrätselfs unserer Ausgabe Dezember 2020.**

Das Lösungswort war: Kugellampe

1. Preis: H. Weber, 2. Preis: S. Schneider,

3. Preis: W. Stoll

Mit der Teilnahme an diesem Gewinnspiel willigen Sie in die Erhebung und Verwendung Ihrer Adressdaten ein. Wir erheben, speichern und verarbeiten diese personenbezogenen Daten ausschließlich zur Durchführung und Abwicklung des Gewinnspiels und um Sie und unsere Leser im Fall eines Gewinnes zu benachrichtigen. Eine Weitergabe an Dritte findet nicht statt. Sie können die Einwilligung jederzeit durch Nachricht an uns widerrufen. Ihre Daten werden anschließend gelöscht.



## Ausflug in die jagdhistorische Vergangenheit zu Rieseneck und Herzogstuhl

Etwa 4 km westlich von Hummelshain befindet sich die in der 1. Hälfte des 18. Jahrhunderts erbaute Jagdanlage Rieseneck. Da das Waldgebiet von alters her als „wildbretsreich“ befunden wurde, trafen sich die adeligen Gäste der Sachsen-Altenburger Herzöge im Herbst gern in den Schlössern um Hummelshain um zum Jagen in das „Rieseneck“ zu fahren. Dort angekommen bereitete man sich im „Grünen Haus“, welches von einem voluminösen historischen Unterstand und einem Blockhaus geprägt ist, vor. Dann begaben sich die Adelsleute zu der ca. 500 m entfernten Anlage. Sie ist wohl die einzige vollständig erhaltene barocke Jagdanlage Europas.

Im Mittelpunkt steht das „Blasehaus“. Hier blies der Wildwart nach der täglichen Fütterung auf dem Wildacker in sein Jagdhorn und lockte so das Wild an. Die charakteristische Anlage mit Mauern, Laufgräben und unterirdischen Gängen, die zum Teil in überdachte Jagdschirme mündeten, diente dazu, relativ nahe an das Wild zu gelangen. So wurde der Jagderfolg der adeligen Jäger gesichert.

Gleich in der Nähe, mitten im Wald, befindet sich das Jagdschlösschen Herzogstuhl, welches nach dem Vorbild des Topplerschlösschens in Rothenburg o.d.T. errichtet wurde. Es wurde 1917 von Herzog Ernst II. von Sachsen-Altenburg erbaut.

Es soll dem amourösen Herzog nicht nur als Jagdhaus, sondern auch als Lustschlösschen gedient haben.

Anlage und Schlösschen erreicht man nur zu Fuß. Am besten parkt man am Parkplatz der Jagdanlage Rieseneck, der über die L1110 zwischen Kahla und Neustadt (Orla) zu erreichen ist. Von hier führt ein gut befestigter Weg ins Waldinnere.

Eine Wanderung mit Besuch der hier genannten historischen Anlagen und Gebäuden sowie weitere interessante Rundwanderwege in Thüringen finden Sie im Wanderbuch „47 Rundwanderwege in Thüringen“, welches bei Thalia erhältlich ist.